

Lokale Informationen mit Freude zusammengestellt

Bildtolen - Post

Donnerstag, 30.06.2022

Nr. 100 | Jahrgang Nr. 9



Schafberg 2373 MüM oder Wildhuser Schofberg (gemäss LK)

(Foto ro 3.6.2022)



Liebe Leserinnen und Leser



Ja, ihr lest richtig!
Dies ist die 100. Ausgabe meiner Bildtolen-Post!

Es freut mich, euch meine erste «Bildtolen-Post» zuzustellen. Als Vertreter der Eigentümer möchte ich regelmässig über Aktualitäten informieren und so alle stets auf dem neusten Stand halten. Ich mache das gerne und hoffe, dass auch ihr davon profitieren könnt.

So begrüsst ich am 17. Mai 2014 die Eigentümerinnen und Eigentümer (damals verwendete ich nur die männliche Form, sorry!) unserer Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft. Ursprünglich als internes Informationsschreiben gedacht, entwickelte es sich wie von selbst zu einem Newsletter für Zweitheimische. Doch damit nicht genug. Ich erhielt im Laufe der Zeit immer mehr Anfragen von Einheimischen, aus der Gastronomie, von den Bergbahnen, vom Tourismus, von Politikern, von Heimwehtoggenburgerinnen und Heimwehtoggenburgern, ja sogar von Journalistinnen und Journalisten, und so weiter.

Hier noch ein paar aktuelle Zahlen:

- Anzahl Adressen 227
- Jahrgänge 9
- Anzahl Ausgaben 100
- Anzahl Seiten 921 Stand: 30.06.2022

Ich denke, dass ich vielleicht gegen Ende Jahr die 1'000. Seite «feiern» kann.

Die Bildtolen-Post wird auch oft weitergeleitet. Siehe dazu das P.S.!

Ich möchte es nicht unterlassen, mich ganz herzlich bei allen für die durchwegs positiven Feedbacks, Beiträge, Anregungen, Ideen und auch Fragen zu bedanken. Sehr oft sprechen mich mir (noch) nicht persönlich bekannte Leute an. Das motiviert, macht Spass und Freude, in dieser Art weiterzumachen.

Auf geht es zu den nächsten 100 Ausgaben.

Nochmals herzlichen Dank an alle und «Häbets guet!»

Matthias

P.S.: Mailadressen für die Zustellung der Bildtolen-Post nehme ich jederzeit gerne entgegen!

A. Informationen für Zweitwohnungsbesitzer/-innen

1. Neues Projekt von Toggenburg Tourismus

Quelle: Toggenburg Tourismus

Toggenburg Tourismus unterstützt Sie bei der Sanierung Ihres Zweitheims. Wir begleiten Sie entlang der gesamten Sanierung und zeigen auf, wie Sie diese durch eine künftige Vermietung als Ferienwohnung finanzieren können.

Die Gemeinde Wildhaus-Alt St. Johann umfasst rund 1'300 Zweitwohnungen. Ein Grossteil davon wird wenig genutzt und nicht als Ferienwohnung vermietet. Durch eine Vermittlung über Berg & Bett könnten kalte zu warmen Betten gemacht werden. Teilweise ist dazu eine Renovation/Sanierung sinnvoll, damit ein Markteintritt möglich ist. Dies kann lediglich ein neuer Teppich oder eine Komplettsanierung sein.

Seitens Bund, Kanton und der Gemeinde Wildhaus-Alt St. Johann wird diese Idee finanziell unterstützt. Die im Rahmen eines Vorprojektes anfallenden Kosten können komplett übernommen werden

(CHF 4'000 bis 12'000 pro Objekt).

Der Eigentümer soll seine Zweitwohnung/haus trotz Vermietung nutzen können und keinen zusätzlichen Aufwand durch die Vermietung haben. Die durchschnittlichen Nettoeinnahmen liegen bei rund CHF 17'000 pro Jahr.

Ziel ist es, Investitionen durch Mieteinnahmen rasch zu kompensieren und die Anzahl kalter Betten zu reduzieren.

Wer sich für eine Sanierung und anschliessender Vermietung über «Berg & Bett» im Detail informieren möchte, kann sich an Jörg Steiner von Toggenburg Tourismus wenden.

Tel + 41 71 999 99 11 joerg.steiner@toggenburg.swiss.

Der Flyer von Toggenburg Tourismus enthält dazu weiterführende Informationen.

Link: [Flyer](#)

B. Informationen aus Gemeinde, Kanton und Toggenburg Tourismus

1. Baubewilligungen Mai 2022

Quelle: Gemeinde W-ASJ

Im letzten Monat betrafen von den 16 erteilten Bewilligungen deren 7 Wärmepumpen oder Photovoltaikanlagen. Da kann man nur sagen, dass sich etwas tut in Sachen Energietechnik in der Gemeinde. Super!

2. Handänderungen April und Mai 2022

Quelle: Gemeinde W-ASJ

In den letzten zwei Monaten wurden 34 Handänderungen in den beiden Grundbuchkreisen Alt St. Johann und Wildhaus verzeichnet. Davon gingen 27 an Sekundärsteuerpflichtige (!).

3. Newsletter Juni

Quelle: Gemeinde W-ASJ

Im neusten Newsletter finden sich unter anderem Artikel zu folgenden Themen:

- *Tempo 30-Zonen*
in Alt St. Johann und Unterwasser im Zusammenhang mit den Massnahmen zur Schulwegsicherheit
- *Bau eines Trottoirs*
entlang der Munzenrietstrasse nach den Sommerferien
- *Kontrolle und Instandhaltung von Beleuchtungsanlagen*
Da die Gemeinde nicht in der Lage ist, dies selbst durchzuführen, wurde ein Auftrag an die SAK erteilt. Die Kosten dafür belaufen sich jährlich auf rund CHF 8'000.
- *Offene Lehrstellen auf der Gemeindeverwaltung*
Zwei Lehrstellen auf August 2023 sind für Kauffrau/Kaufmann EFZ offen

4. Versammlung von Toggenburg Tourismus 2022

Im neu gebauten Restaurant und Hotel «Rössli» in Tufertschwil fand kürzlich die Hauptversammlung von Toggenburg Tourismus statt. Wie der Präsident, Max Nadig, ausführte, konnte in letzter Zeit die Wettbewerbsfähigkeit deutlich gesteigert werden. Die Herausforderungen seien jedoch nach wie vor gross. In der Parahotellerie müsse an der Weiterentwicklung gearbeitet werden (siehe dazu das neue Projekt in Artikel A). Potenzial sei aber auch in einer verbesserten Zusammenarbeit von Leistungsträgern vorhanden. Max Nadig meinte dabei wohl auch die Bergbahnen, ohne diese jedoch namentlich zu erwähnen. Dazu habe ich im Abschnitt «D. Bergbahnen» über ein regelmässiges Treffen der Bahnen und weiteren Leistungsträgern einen Artikel geschrieben. Diese Treffen wurden auf Initiative von Toggenburg Tourismus ins Leben gerufen.

Der Geschäftsleiter von Toggenburg Tourismus, Christian Gressbach, referierte anschliessend über die verschiedenen Projekte, die bereits laufen oder in nächster Zeit aktiviert würden. Bei allen Ideen, die angestossen würden, sei die Strategie des Resonanztourismus massgebend. Ich habe in einer letzten Bildtolen-Post darüber berichtet. Die Gäste sollen überrascht und verblüfft werden. Durch das positive Erleben im Toggenburg werde dadurch eine Basis geschaffen, dass man sich gerne immer wieder daran erinnern werde.

Die Verblüffung ist Toggenburg Tourismus mit dem Tagungsort schon mal gelungen. Ich war überrascht, welch tolles Restaurant und Hotel die Familie Thalmann in dritter Generation mit dem Neubau realisiert hat. Einen Besuch kann ich nur empfehlen.

C. Informationen aus Medien und anderen Quellen

1. Erfreuliche Zahlen

Quelle: BfS

Das Bundesamt für Statistik hat anfangs Juni aktuelle Zahlen der Logiernächte in der Wintersaison veröffentlicht. Demnach stiegen die Zahlen um 54 Prozent gegenüber der Wintersaison 2020/21. Insgesamt wurden 14,6 Millionen Logiernächte gemeldet. Dabei stieg der Anteil ausländischer Gäste um rund 200 Prozent. Aber auch die inländischen Gäste nahmen um knapp 19 Prozent zu.

Wer sich für die detaillierten Zahlen interessiert, findet hier einiges: [Logiernächte](#)

2. Neues Angebot in Wildhaus: Bike Academy

Du wohnst in der Region oder verbringst deine Ferientage im Toggenburg? Reserviere dir deinen Bike-Kurs und verbessere deine Fahrtechnik! Die Bike Academy Toggenburg ist bis Oktober täglich für dich geöffnet.

So wir für das neue Angebot geworben. Auf der Anlage des Sport- und Freizeitzentrums in gibt es diese «Bike Academy». Verschiedenste Angebote bieten die Möglichkeit in Gruppenkursen die Fahrtechnik zu verbessern.

Weitere Informationen findest du hier: [Bike Academy](#)

3. Generationenplatz beim Sport- und Freizeitzentrum Wildhaus

Die Leitung des Generationenplatzes wurde neu an Sabine Walser übertragen. Sie führt die Bike Academy (siehe oben). Damit dürften auch der Unterhalt und die Betreuung des Generationenplatzes sichergestellt sind.

Ich wünsche Sabine Walser viel Erfolg; auch für die Bike Academy!

4. Preissteigerungen für Einfamilienhäuser und Wohnungen im Toggenburg Quelle: KBSG

Gemäss einer Studie, die die KB St. Gallen an die Firma Wüest und Partner in Auftrag gegeben hat, wurde einmal mehr festgestellt, dass die Preise für Wohneigentum weiter am Steigen sind.

Für das Toggenburg haben die Preise um satte 8,9 Prozent zugelegt und dies im ersten Quartal 2022. In den letzten zehn Jahren stiegen die Preise im Toggenburg um knapp 60 (!) Prozent. Wüest und Partner rechnen auch nicht mit einem Rückgang trotz unsicherer Zeiten, da nach wie vor ein knappes Angebot besteht.

D. Informationen zu den Bergbahnen

1. «Neue Bahngemeinschaft im Obertoggenburg»

Quelle: VBB

Bei einem Spaziergang in der Schwendi habe ich wunderbare Modellanlage von den «Vereinigten Bergbahnen Obertoggenburg VBBO» entdeckt. Begabte Bastler gehen hier mit gutem Beispiel voran und verdienen dafür klar eine Spende ... !!!



2. «Die Fronten bleiben verhärtet»

Quelle: TT 3.6.22

Der Journalist Stefan Marolf beschreibt in diesem Artikel die aktuelle Situation und wie sich die beiden Bergbahnen BBW und TBB zur Situation äussern. Aus meiner Sicht ist nichts Neues zu erfahren.

3. Positive Information von Toggenburg Tourismus

Quelle: siehe unten

Auf eine Initiative von Toggenburg Tourismus hin, gibt es zumindest auf der Ebene der Marketingverantwortlichen eine Zusammenarbeit der Bergbahnen und weiteren Leistungsträgern. Dazu steht im Geschäftsbericht von Toggenburg Tourismus folgendes:

*Die Stossrichtung **Bergbahnen** bedingt eine Zusammenarbeit mit den beiden grossen Obertoggenburger Bergbahnunternehmen. Mit der Anfang 2021 lancierten IG Tourismusvermarktung Toggenburg, welche auch in der Toggenburg Tourismus Strategie 2025 erwähnt ist, wird mit diesem Ziel ein Stück weit Rechnung getragen. Seit einem Jahr treffen sich nun die Marketingfachleute der Toggenburg Bergbahnen, der Bergbahnen Wildhaus, der Klangwelt Toggenburg, der ChäsWelt Toggenburg sowie des Baumwipfelpfads Neckertal in einer operativen Zusammensetzung zu wichtigen vierteljährlichen Austausch, wobei aus näheren Zusammenarbeit bereits erste Kooperationen einzelner Partner entstanden ist.*

*Quelle: Geschäftsbericht Toggenburg Tourismus
veröffentlicht mit Bewilligung von Max Nadig, Präsident*

E. Kultur

1. Werbung zu früheren Zeiten

Quelle: B. Anderhalden

(ro) Bruno Anderhalden hat mir für diese Ausgabe Beispiele zugestellt, wie früher Werbung für Pensionen und Gasthäuser gemacht wurde.

Herzlichen Dank an Bruno für diesen Beitrag.

*Beispiele von Werbung der Pensionen – Gasthäuser in Wildhaus vor rund 100 Jahren
Heute wissen wir, dass eine gute Werbung für ein erfolgreiches Unternehmen unerlässlich ist.
Was ist Werbung?*

Als Werbung wird die Verbreitung von Informationen in der Öffentlichkeit oder an ausgesuchte Zielgruppen verstanden, mit dem Zweck, Produkte und Dienstleistungen bekannt zu machen oder das Image von Unternehmen zu pflegen. Schon vor über 100 Jahren wurde für Wildhaus auch von kleinen Pensionen und Gastbetrieben emsig Werbung betrieben. Wobei nebst dem eigenen Betrieb auch die Vorzüge der Region mit all den Möglichkeiten, sich bestens zu erholen, beworben wurde.

Pension.
Das ganze Jahr offen.

Pension für eine Person täglich, Zimmer inbegriffen,
für Mai, Juni, September u. Oktober Fr. 3.00 – 3.50
„ Juli und August „ 3.50
Pensionspreis im Winter „ 3.50
Kinder unter 10 Jahren je Fr. 1.— Ermässigung.

Für Wintersport und Winterkuren
vorzügliche Eignung. Rodelstrassen mit
ruhigem Gefäll. Prächtige Skigebiete.
Mehrstündige Sonnenscheindauer auch an
den kürzesten Tagen. — Nebelfrei. —

„So traut das Toggenburg
Im Sommersonnenglanz,
So lockend schön ist auch
Des Ländchens Winterpracht.“

Im Pensionspreis sind inbegriffen:
Frühstück: 8 Uhr: Kaffee komplet.
Mittagessen: 12 Uhr: Suppe, Fleisch, 2 Gemüse und
Dessert.
Nachmittags: 4 Uhr: Kaffee komplet.
Nachtessen: 7¹/₂ Uhr: Suppe, 1 Fleisch mit Zutaten.

Einfaches Familienhaus in ruhiger, staubfreier Lage,
bietet für Erholungsbedürftige angenehme und wohl-
tuende Sommerfrische und vergnügten Ferienaufenthalt.

15 Zimmer mit 24 Betten und Badeeinrichtung.
In nächster Nähe ein hübsches Tannenwäldchen.
Die Pension selbst hat sonnige, helle Zimmer und
elektrische Beleuchtung.

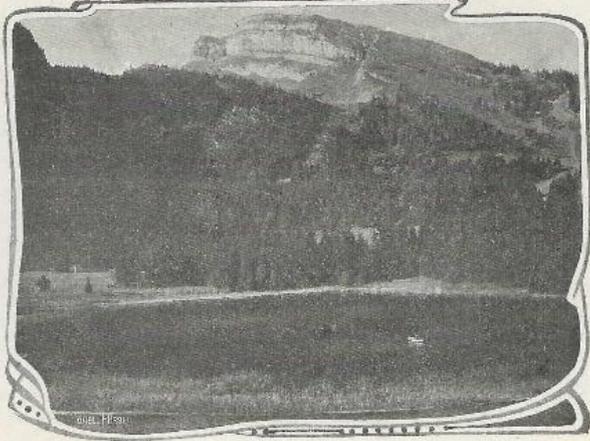
Post und Telephon in nächster Nähe.

Lungenkranke werden nicht aufgenommen.

BUCHDRUCKEREI A. MAEDER - LICHTENTW.

Werbeprospekt der ältesten Pension (1898) Rösliwies in Wildhaus aus den Zwanzigerjahren

Privat-Pension „RÖSLIWIES“



Wildhaus
Obertoggenburg
Kanton St. Gallen

1104 Meter über Meer

BESITZER:
**Ulrich Forrer-
Baumgartner**

Schwendisee

Käserruck u. Hinterruck 4 Std., mit Pass nach Wallenstadt und prächtiger Aussicht in die Glarnerberge und Säntisgebiet;

Schönenbodensee 30 Min., Badanstalt und Schiffchen;

Schwendisee 1 Std.,

Sommerikopf 1 $\frac{1}{4}$ Std., mit lohnender Aussicht über das ganze Rheintal etc.

Eine SEHENSWÜRDIGKEIT ist ferner die **Zwinglihütte** in Lisighaus (10 Minuten vom Dorfe).

Wildhaus wird wegen seiner reinen Höhenluft und ruhigen Lage schwachen, nervösen, blutarmen oder geistig überanstrengten Personen sehr empfohlen. In der anmutigen Umgebung und bei dem frischen und fröhlichen Treiben der Gesunden finden sie rasch Erholung und neue Lebens- und Schaffensfreude.

Lungenkranke werden nicht angenommen.

WILDHAUS ist auch ein vorzüglicher **Wintersportplatz** und durch seine sonnige, nebelfreie Lage für **Winterkuren** sehr geeignet. Auf den Strassen entspinnt sich frohes **Schlittlerleben** und

Vom Berge zu Tale in sausender Fahrt
Tragen die Skier dich innig gepaart;
Ein Lüftchen so klar und rein
Pfeift dir ins Ohr hinein:
Frohes Ski-Heil!

Pensionspreis:

Pension pro Person und Tag, Zimmer inbegriffen:
im Sommer: 6—7 Fr.
im Winter: 6 $\frac{1}{2}$ —7 $\frac{1}{2}$ Fr. inkl. Heizung
Kinder unter 10 Jahren je Fr. 1.— Ermässigung.
Beleuchtung pro Woche Fr. 1.—

Im Pensionspreis sind inbegriffen:

Frühstück	8 Uhr	Kaffee komplett.
Mittagsessen	12 "	Suppe, Fleisch, 2 Gemüse und Dessert.
Nachmittags	4 "	Kaffee simple.
Nachtessen	7 $\frac{1}{2}$ "	Suppe, 1 Fleisch mit Zutaten oder Eier-späisen.

Obige Preise gelten nur bei einem Aufenthalt v. mind. 5 Tagen.

Werbeprospekt der Pension Rösliwies aus den Dreissigerjahren, obwohl die Dienstleistungen sich nicht geändert haben, sind die Pensionspreise innerhalb von 10 Jahren rasant angestiegen.

(ro) Interessant ist auch der Hinweis, dass Lungenkranke nicht angenommen werden. Wahrscheinlich wollte man damit weitere Ansteckungen vermeiden.



KURHAUS
zur
„LINDE“ im
Schönenboden
Klimatischer Höhen-Kurort
WILDHAUS, Ct. St. Gallen
Besitzer: **K. KÜNG-BAUMGARTNER**
in Wildhaus
Geöffnet von Anfang Juni bis Ende September

Neu erbautes Kurhaus
Helle, frohmütige, gut eingerichtete Zimmer
Freundlicher Speisesaal
Anzahl der Fremdenbetten 30

Reiche Auswahl in Wald- und Wiesen-Promenaden,
kürzeren und längeren Bergtouren

Nähere Auskunft erteilt **K. KÜNG-BAUMGARTNER, WILDHAUS**

Werbeprospekt Kurhaus Linde im Schönenboden aus den Zwanzigerjahren

(ro) Spannend finde ich die Beschreibungen der Zimmer mit «frohmütig» und des Speisesaals. Und natürlich die Preise mit 4 bis 5 Franken für Logis und 4 Mahlzeiten.

Pension

Pensionspreis per Tag für vier Mahlzeiten und Logis Fr. 4. — bis Fr. 5. —
Für Kinder unter 12 Jahren nach besonderer Vereinbarung.

Offene gute, reelle Weine. * Offenes und Flaschenbier.

SCHÖNENBODEN bietet die beste Gelegenheit, von dort aus kleinere und grössere Touren zu unternehmen. In einer guten halben Stunde erreicht man einen ausserhalb der Alp «Oberalp» gelegenen prächtigen Aussichtspunkt, «Sommerkopf» genannt. Dort geniesst man einen wunderschönen Ausblick ins freundliche Rhodenthal. Ferner können von Wildhaus aus folgende Berge bestiegen werden:

Im Alpsteingebirge:	
Säntis 2504 M. ü. M.	Krähalp 1809 M. ü. M.
Alvann 2156 » » »	Schalberg 2384 » » »
Gubnen 1634 M. ü. M.	
In den Curfürsten:	
Kaberrack u. Hinterruck 2293 M. ü. M.	Brisi 2279 M. ü. M.
Schäbigenstoll 2303 » » »	Frümsel 2260 » » »
Zustoll 2233 » » »	Seim 2207 » » »

Bei grösseren Bergtouren kann auf Verlangen ein Führer mitgegeben werden.

Postverbindung: Drei mal täglich nach Buchs und Ebnat.