

Lokale Informationen mit Freude zusammengestellt

Bildtolen - Post

Sonntag, 31. Oktober 2021

Nr. 92 | Jahrgang Nr. 8



Letzte «Renntage» vor der Winterpause auf dem Allgenerationenplatz Foto tm 16.10.21

Liebe Leserinnen und Leser

In einer KMU-Zeitschrift habe ich kürzlich einen Artikel zum Thema «Zeitmanagement» gelesen. Ich erinnere mich noch gut an Weiterbildungen zu diesem Thema. Offenbar gibt es diese Vorgehensweisen wie Pareto-Prinzip, Eisenhower-Prinzip, Eat the Frog, Alpen-, ABC- oder 10-10-10-Methoden immer noch. Dass wir in dieser hektischen Zeit mit der Digitalisierung versuchen, mehr Ruhe und Gelassenheit zu finden, ist nicht erstaunlich.

Sollten wir nicht vielleicht ab und zu einen andern Ansatz wählen, wie zum Beispiel uns die Souveränität über die Zeit zu eigen machen und uns nicht von Terminen treiben zu lassen?

Dazu gibt es ein bewährtes Mittel:

Ein paar Tage bei wunderbarem Wetter, wie wir es im Oktober hatten, im oberen Toggenburg ausspannen und die Natur geniessen. Wenn man nach Ideen sucht, ist unter diesem Link sicher etwas Passendes zu finden: [Toggenburg](#)

In diesem Sinn wünsche ich euch viele erholsame Erlebnisse verbunden mit lieben Grüßen

Matthias



Blick vom Gamplüt auf die Churfürsten

A. Informationen für Zweitwohnungsbesitzer/-innen

1. Resolution zum Thema Eigenmietwert

Quelle: Allianz 2. Whg.

An der Generalversammlung der «Allianz Zweitwohnungen Schweiz» vom 25. September 2021 wurde folgende Resolution verabschiedet.

Wir sind bestürzt über den Beschluss des Ständerates, den Eigenmietwert für die Zweitwohnungen beizubehalten und die bisher zulässigen Abzüge künftig zu untersagen. Zweitwohnungseigentümer sind verantwortlich für 10% der Tourismuswirtschaft der Schweiz und generieren in den Destinationen über 11 Milliarden Wertschöpfung. Es ist deshalb auch im Interesse der Bergkantone und jedes Gewerbes, dass diese weiterhin in ihre Feriendomizile investieren und vor Ort konsumieren. Gerade in den letzten Monaten sollten sich die Tourismuskantone dessen bewusst geworden sein. Wir rufen die zuständigen politischen Instanzen auf, auf diesen Beschluss zurückzukommen. Die Allianz wird sich mit allen Mitteln gegen die Benachteiligung bei der Besteuerung des eigenen Mietwertes wehren.

Die Geschäftsstelle hat mir noch folgende Zusatzinformation zugestellt.

Die Resolution der Allianz richtet sich an jedermann, der sich mit dem Thema Eigenmietwert auseinandersetzt.

Wir wünschen uns, dass die Mitglieder der Allianz – ob als Verein oder Einzelmitglied – die Eigenmietwert-Frage im Bekanntenkreis diskutieren und aufzeigen, welche Problematik sich aus der gegenwärtig diskutierten Option ergibt (Beibehaltung des Eigenmietwertes für selbstbewohnte Zweitwohnungen ohne, dass Abzüge für Zinsen und Unterhalt weiterhin abgezogen werden können). Selbstverständlich ist es ein Thema, das vor allem in Zweitwohnungs-Besitzer-Kreisen diskutiert werden muss, denn diese sind ja auch direkt betroffen. Es geht auch nicht nur um die Zweitwohnungen in Berg- und Tourismusgebieten, sondern betroffen wären ja auch solche Wohnungen in den Städten. Wichtig ist, dass eine breite Diskussion stattfinden und zur Meinungsbildung beitragen kann.

www.allianz-zweitwohnungen.ch

2. Newsletter «Allianz Zweitwohnungen Schweiz»

Quelle: dito

Die Dachorganisation der Zweitwohnungs-Vereine hat einen neuen Newsletter veröffentlicht. Es sind wiederum einige lesenswerte Artikel darin zu lesen, unter anderem zu:

- GV 2021
- Resolution Eigenmietwert (siehe oben)
- Tourismusstrategien
- Neue Runde für das Allianz-Label
- Beitrag zum Thema «Zweitwohnungssitzen in Berggebieten»

Der Newsletter und die zugehörigen Artikel können hier gelesen werden: [Newsletter 10](#)

B. Informationen aus Gemeinde, Kanton und Toggenburg Tourismus

1. Newsletter der Gemeinde

Quelle: Gemeinde

Mitte Oktober ist der neuste Newsletter veröffentlicht worden. Neben administrativen Informationen wurden Berichte zu folgenden Themen geschrieben:

- Fällen einer geschützten Ulme aus Sicherheitsgründen am Kneippweg nach Gamplüt
- Standorte von automatischen externen Defibrillatoren
 - Badi Schönenbodensee während Badesaison
 - Curlingzentrum Wildhaus
 - Tennishalle Unterwasser
 - Postautohaltestelle Dorf
- Bürgerversammlung am Montag, 22. November 2021 um 20 Uhr im Chuchitobel
Siehe auch nachfolgenden Artikel

3. Bürgerversammlung

Am Montag, 22. November 2021, 20:00 Uhr findet im Saal der Mehrzweckanlage Chuchitobel die Bürgerversammlung zum Budget 2022 statt. Als Gast und erst recht als Zweitheimischer darf man da auch teilnehmen!

Das Vorwort des Gemeindepräsidenten zum Budget lautet wie folgt:

«Wollen Sie zur Abwechslung mal gute Nachrichten hören? Liebend gern! Ihre Gemeinde senkt den Steuerfuss um 5 auf 123%. Dies ist möglich durch die vergangenen sehr guten Jahre für die Gemeindefinanzen.»

Solche Informationen liest man gerne. Die Broschüre «Budget 2022» enthält wieder weitere informative Beiträge, davon mehr in der nächsten Bildtolen-Post.

2. Baubewilligungen und Handänderungen August und September 2021 Quelle: Gde.

Die Baukommission behandelte verschiedene Baugesuche. Von den 19 bewilligten Gesuchen sind davon 2 PV-Anlagen und 3 WP-Anlagen.

Im gleichen Zeitraum wurden im Grundbuch 23 Handänderungen eingetragen; 4 betrafen Primärsteuerpflichtige und 19 Sekundärsteuerpflichtige.

3. Ortsporträt Wildhaus – Alt St. Johann

Quelle: TT28.10.21

Der Gemeindepräsident, Rolf Züllig, gibt in diesem ausführlichen Artikel Auskunft über die Vorzüge und Herausforderungen in der Gemeinde. Hier ist der Link dazu: [Ortsporträt](#)



4. Mitwirkungsverfahren Tiefbauprojekte Gemeinde Wildhaus-Alt St. Johann

Die Gemeinde hat ein Portal geschaffen zur Mitwirkung:

www.mitwirken-wildhaus-altstjohann.ch

Damit erhalten die Bürgerinnen und Bürger eine digitale Mitwirkungsmöglichkeit. Man kann aktiv an der Gestaltung der Zukunft und weiteren aktuellen Themen mitmachen. Zudem kann man sich laufend über aktuelle Projekte und Vorhaben informieren. Andererseits wird man auch automatisch über Neuigkeiten informiert.

Aktuell sind folgende Projekte aufgeschaltet:

- Umbau Dorfplatz
- Umbau Postautohaltestelle Dorfplatz
- Bushaltestelle Dusi

Unter obigem Link sind sämtliche Beschreibungen und Pläne einzusehen. Persönliche Anregungen, Fragen, Kommentare usw. kann man hier eintragen. Eine super Sache!

Eingaben sind bis spätestens zum 26. November 2021 zu machen. Zudem besteht die Möglichkeit am 5. November 2021 von 13 bis 17 Uhr nach Voranmeldung bei der Ratskanzlei sich mit Experten zu unterhalten.

5. Rätsel – nicht ganz ernst zu nehmen!

Was ist damit gemeint?

70 – ca. 300 Meter – 50 – ca. 300 Meter – 70 – ca. 300 Meter – 50

Lösung: Neue Signalisation und Abstände zwischen den Signalisationsstafeln auf der Hauptstrasse zwischen Befang und

C. Informationen aus Medien und anderen Quellen

1. Toggenburger Jahrbuch 2022

Quelle: Landbote 25.08.21

Das Verlagshaus Schwellbrunn hat das neuste Jahrbuch herausgegeben. Es enthält spannende Artikel zur Gräfin von Toggenburg, zur Landschaft, zu Museen, zum Militärsport, zur Corona-Pandemie im Toggenburg usw.

Bezugsquelle: Verlagshaus Schwellbrunn [Verlagshaus](#)

2. Die Miss Wildhaus 2021 heisst «Senta»

Bei prächtigem Herbstwetter fand auf dem neuen Schauplatz im Chuchitobel die diesjährige Viehschau Wildhaus statt. Geschätzte 400 Tiere stellten sich der Bewertung. Gewonnen hat die Kuh Senta vom Landwirtehepaar Peter und Fabienne Frei. Der Experte Mario Fritsche erläuterte bei der Prämierung, wie wichtig die Rasseart OB (Original Braun) sei. Als Zweinutzungsrasse für Milch und Fleisch sei sie gerade für Bergregionen wie das Toggenburg sehr geeignet.

3. Kein Tempo «100» auf der Umfahrung Ebnat-Kappel

Quelle: TT 6.10.21

Gegen den Beschluss der Behörden, die Geschwindigkeit auf der Umfahrung auf 80 km/h zu beschränken, hat ein Jus-Student Beschwerde eingelegt. Die Beschwerde wurde abgelehnt und da für eine Weiterführung der Beschwerde ein Kostenvorschuss von 1'500 Franken zu leisten wäre, verzichtete der Jusstudent darauf. Dieser Betrag sei für ihn viel zu hoch. Er würde ihn bei einem negativen Bescheid nicht zurückerhalten.

4. Stacheldraht

Quelle: TT 6.10.21

Per Anfang Oktober 2021 sind Nachträge zum Jagdgesetz in Kraft getreten. Darin wird zum Beispiel geregelt, dass Zäune und Absperungen aus Stacheldraht ausserhalb des Sömmerungsgebiets verboten sind. Diese sind ausserhalb der Sömmerungszeit abzulegen. Mit Inkrafttreten dieser Regelungen müssen die meisten Zäune zurückgebaut werden. Der Regionalförster der Waldregion Toggenburg schätzt, dass allein im Toggenburg mehrere hundert Kilometer (!!!) davon zurückgebaut werden müssen. Ein Landwirt hat in seinem Gebiet sogar noch Stacheldraht aus dem Zweiten Weltkrieg gefunden. Auf Gesuch hin wird der Landwirt etwas entschädigt. Damit möglichst viele in den Genuss einer Vergütung kommen, wurde der Betrag auf maximal 1'000 Franken limitiert.

Die Gemeinde Wildhaus – Alt St. Johann führte in der zweiten Oktoberhälfte auf private Initiative hin eine Aktion «Stacheldraht» durch. Landwirte, die Stacheldraht geräumt haben wollten, konnten sich melden.

5. Drohnenflugzone im Gebiet Säntis

Quelle: TT 28.10.21

Bis zum 7. Oktober lief die Vernehmlassung für eine Erweiterung der Flugzone für Drohnen. Gemäss dem BAZL soll ab März 2022 an höchstens 40 Tagen das Gebiet mit Drohnen benutzt werden. Die Gemeinden im Obertoggenburg und die Kantone SG, AI und AR haben sich kritisch zu den Plänen des BAZL geäussert. Ob die Kritik jedoch berücksichtigt wird, darf bezweifelt werden, da dies, soviel ich weiss, in der Kompetenz des Bundes liegt abschliessend die Bewilligung zu erteilen. Ein definitiver Entscheid ist auf anfangs 2022 zu erwarten.

6. Der Strom wird 2022 teurer

Quelle: elcom

Was von den Fachleuten schon seit längerer Zeit betont wird, ist nun Tatsache. Wie die staatliche Regulierungsbehörde auf ihrer Webseite veröffentlicht hat, steigen die Strompreise im nächsten Jahr erneut an. Der Strompreis setzt sich bekanntlich zusammen aus Abgaben an Gemeinwesen, Bundesabgaben, der Netznutzung und dem Energiepreis. Für Wildhaus – Alt St. Johann sind die Preise für 2022 für eine 4 Zimmer-Wohnung mit Elektroherd und Elektroboiler:

| | | |
|------------------------|---------------|---------------------|
| Netznutzung | 9.06 Rp./kWh | |
| Energie | 7.86 Rp./kWh | |
| Abgaben an Gemeinwesen | 0.60 Rp./kWh | |
| Förderabgaben | 2.30 Rp./kWh | |
| Total | 19.82 Rp./kWh | 2021: 19.51 Rp./kWh |

Bei einem durchschnittlichen Stromverbrauch von beispielsweise 5'000 kWh/Jahr resultiert damit ein Mehrpreis von rund 15 Franken. Wie Fachleute prognostizieren, ist in den nächsten Jahren mit weiteren Erhöhungen zu rechnen. Die verfügbare elektrische Energie dürfte da und dort sogar knapp werden, vor allem in der Winterzeit.

7. Wildhaus mit höchster Steuerkraft

Quelle: TT 2510.21

Gemäss dem Statistikportal des Kantons St. Gallen hat im Wahlkreis Toggenburg die Gemeinde Wildhaus – Alt St. Johann mit 2100 Franken die höchste Steuerkraft. Demgegenüber beträgt der Finanzausgleich für die Gemeinde 1300 Franken. Der Gemeindepräsident, Rolf Züllig, hat keine Freude an dieser Statistik und äussert sich dazu wie folgt: «Es ist eine dieser komplett falsch interpretierten Statistikaussagen und für unsere Gemeinde ein völliger Unsinn.» Da die Statistik nicht berücksichtigt, wie hoch der Anteil an Sekundärsteuerpflichten ist, werde dieser Wert stark verzerrt. Züllig hat berechnet, dass der eigentliche Steuerwert nur 1423 Franken betrage. Auswirkungen hat dies im Finanzausgleich. Hier ist die Berechnung sehr kompliziert. Die Steuerkraft ist hier nur einer von verschiedenen Faktoren. Wildhaus – Alt St. Johann liegt daher «nur» im Mittelfeld. Die ländliche Gemeinde Hemberg erhält beispielsweise 3472 Franken pro Einwohner. Das Geld aus dem Finanzausgleich wird unter anderem für Projekte in der Infrastruktur verwendet.

8. Wanderparadies Ostschweiz

Hier ein Tipp für Wanderungen: Das «Toggenburger Tagblatt» veröffentlicht regelmässig Wandertipps in der Ostschweiz. Unter diesem Link [Wandertipps](#) sind jeweils ausführliche Beschreibungen mit Karten und Bildern nachzusehen. Allein auf dem Gebiet von Wildhaus – Alt St. Johann sind über 15 Wanderungen beschrieben. Es hat für alle etwas dabei, von kürzeren Wanderungen (1-2 Stunden) bis zu anspruchsvollen Tageswanderungen (über 6 Stunden).

9. Kerzenmanufaktur

Quelle: www.trefferei.com

In der «Trefferei» in Unterwasser an der Rotenbrunnenstrasse 2 findet vom 3. bis 13. November 2021 jeweils von Mittwoch bis Samstag ein Kerzenziehen statt. Die Zielgruppen sind Erwachsene und Kinder ab 4 Jahren. Das Kafi ist geöffnet und bietet Speis und Trank. Details siehe Webseite.

10. Schweizer Gemeinderating

Quelle: TT 14.10.21

Die Zürcher Firma IAZI¹ hat eine Rangliste von 936 Gemeinden erstellt. Die Bewertung erfolgte nach acht Kriterien wie Arbeitsmarkt, Wohnen, Bevölkerungsstruktur, Steuerbelastung, Mobilität, Versorgung, Sicherheit und Ökologie und insgesamt 70 Faktoren. Die Gemeindepräsidentin von Neckertal, Vreni Wild, äusserte sich gegenüber der Zeitung mit den Worten «Das interessiert mich hinten und vorne nicht!» Das Ganze sei eine komische Übung. Das Neckertal hat keine Ortsgemeinde mit über 2'000 Einwohnern, so sei ein Vergleich gar nicht aussagekräftig. Das Gleiche gilt meiner Ansicht nach auch für die Gemeinde Wildhaus - Alt St. Johann mit den Orten Wildhaus, Unterwasser, Alt St. Johann und Starkenbach. In der Kategorie «Versorgung» wurden Faktoren beigezogen wie Anzahl Ärzte, Apotheken, Spitäler, Primar- und Oberstufenschulen, Fachhochschulen und Universitäten, Bibliotheken, Einkaufszentren, Lebensmittelläden, Freizeit- und Kulturangebote. Dass hier die Gemeinde Wattwil auf dem 34. Rang liegt und wenig dahinter Wildhaus – Alt St. Johann im 51. Rang folgt, zeigt, dass solche Ratings wohl wenig oder keine Aussagekraft haben.

D. Informationen zu den Bergbahnen

1. «Meilenweiss»

Quelle: Webseite

«Meilenweiss» ist der grösste Tarifverbund der Voralpen. Diese Jahreskarte ermöglicht Erlebnisse in vier Ländern für 312 Bahnanlagen und 855 Pistenkilometern. Während die Bergbahnen Wildhaus inbegriffen sind, fehlt leider nach wie vor das Gebiet der Toggenburger Bergbahnen AG (Unterwasser und Alt St. Johann).

Bis Ende November kann man von einem Vorverkaufsrabatt profitieren. Die Jahreskarte kostet da 998 Franken, statt 1'048 Franken.

Weitere Infos unter: [Meilenweiss](#)

Die Bergbahnen Wildhaus machen bei «Meilenweiss» seit vielen Jahren mit. Die Toggenburger Bergbahnen sind vor einigen Jahren leider aus diesem Verbund ausgetreten.

2. Vorverkauf Jahresabo Bergbahnen Wildhaus

Bis Ende November kann man Jahresabonnemente der Bergbahnen Wildhaus AG zu einem reduzierten Preis beziehen.

Link: [Vorverkauf BBW](#)

¹ Dienstleister im Immobilienbereich

E. Kultur

1. Wildhaus – eine typische Streusiedlung

Autor: Bruno Anderhalden

Die Sage erzählt, dass im Säntisgebirge einst ein gewaltiger Riese gehaust haben soll. Tag für Tag blickte er auf das schöne, grüne, aber unbewohnte Toggenburg, verweilte mit seinen Augen auf den Churfürsten und folgte dem silbernen Band der Thur. Aber niemand war da der ihn unterhielt.

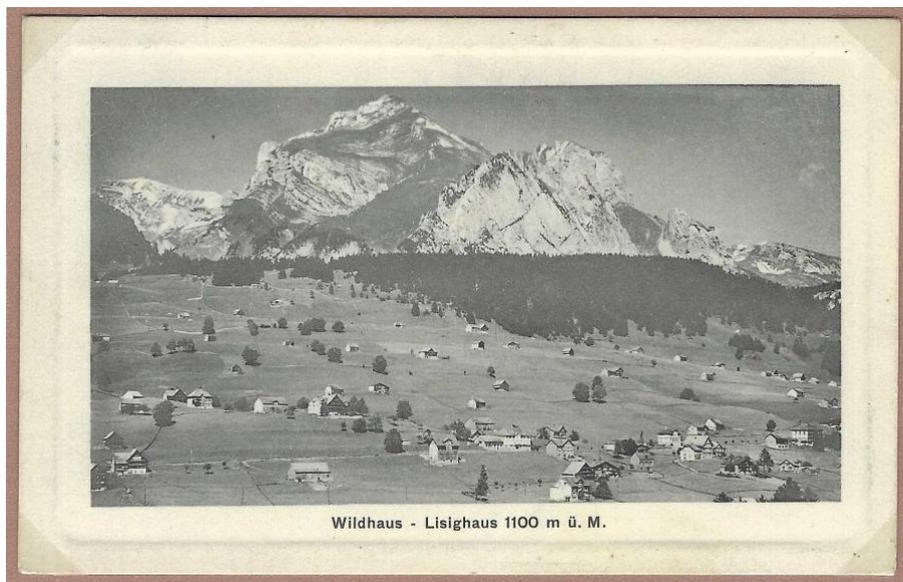
Der Riese fand Gefallen an den vielen Häusern, die im Tale beieinanderstanden, ging hinab und packte sie mitsamt den Bewohnern in seinen gewaltigen Sack und machte sich auf den Heimweg, um daheim mit ihnen spielen zu können.

Als er über den Wildhauser Schafberg stieg, streifte der Sack eine spitze Felskante und zerriss. Die Häuser wirbelten wie Schneeflocken aus dem Sack heraus, über die Hänge hinunter und blieben überall verstreut liegen.

Der Riese erschrak zuerst, aber dann sah er mit Entzücken, wie gut die weit verstreuten Häuser in die Landschaft passten.



Wildhaus
mit Schafberg
Gruss nach Oberwilen
3.6.1906



Lisighaus
mit Schafberg
Gruss nach Bern
9.6.1916



Schönenboden
mit Gulmen
Gruss nach Zürich
21.7.1936



Lisighaus
mit Kurfiristen
Gruss nach Grabs
3.5.1903



Lisighaus
mit Lütispitz
Gruss nach Basel
4.6.1910